

PRILIKA!! ODMAH KRENITE SA IZGRADNJOM I ZARADITE, Žminj, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA!! ODMAH KRENITE SA IZGRADNJOM I ZARADITE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	962 m ²
Cijena:	77,900.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: Građevinsko zemljište površine 962,75 m² dolazi s građevinskom dozvolom za izgradnju moderne prizemnice sa bazenom. Od ukupne kvadrature zemljišta 115,75 m² otpada na pristupni put. Smješteno je u mirnom malom mjestu na samo nekoliko minuta od Žminja, pružajući savršeni spoj privatnosti i praktičnosti. Po projektu je predviđena kuća neto površine 110.14 m². Sastoji se od dnevnog boravka otvorenog koncepta sa kuhinjom i blagovaonom. Dvije udobne spavaće sobe, dvije kupaonice i praktična ostava pružaju funkcionalnost i udobnost svakodnevnog života. Uz to, neizostavni element je prostrani bazen od 28m², koji će postati vaše utočište za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Ljetna kuhinja, smještena u prekrasnom dvorištu, dodatno upotpunjuje ovaj skladan prostor za

uživanje u svakom trenutku. Priključak za struju je već osiguran, dok je priključak vode u fazi realizacije. Plaže udaljene svega 10 km omogućuju vam istraživanje obale, dok se svi potrebni sadržaji za udoban život nalaze na samo nekoliko minuta vožnje. Žminj, maleni gradić smješten u unutrašnjosti Istarskog poluotoka, nudi jedinstvenu turističku destinaciju koja kombinira šarm tradicionalnog istarskog naselja s prekrasnom prirodom i blizinom obale. Žminj je povoljno smješten u blizini prekrasnih istarskih plaža. Postoji mogućnost kupnje građevinskih zemljišta pored od istog vlasnika. Za personalizirani pristup i razgled obratite se s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385915753640
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510400

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547770
Agencijska šifra: IS1510400