

## OPATIJA, stan 2S+DB s pogledom na more i garažom, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: info@smart-invest.hr  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, stan 2S+DB s pogledom na more i garažom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	94 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	15 m <sup>2</sup>
Cijena:	518,750.00 €
Ažurirano:	Nov 27, 2023

### Stanje

Izgrađeno: 2005

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A

## Parking

Garaža: Da

## Opis

OPATIJA, na prodaju je odličan stan 2S+DB s pogledom na more i garažom, u kvalitetnoj novogradnji svega 100 m udaljenoj od mora i plaže GLAVNE ZNAČAJKE • kat: prvi • 2 spavaće sobe, 1 kupaonica, 1 WC • površina stana: 94.21 m<sup>2</sup> • površina garaže: 14.90 m<sup>2</sup> • spremište: 2.70 m<sup>2</sup> Ovaj komforan stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, WC-a, hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, velikog balkona na južnoj strani i manjeg balkona na sjevernoj strani stana. Osim toga, stanu pripada garaža i spremište, što vam pruža dodatnu praktičnost. Stan je kompletno namješten te se kao takav i prodaje, ima centralno etažno grijanje na plin. Stan pogled na more, a nalazi se u kvalitetnoj novogradnji udaljenoj svega 100 m do mora i plaže. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 7971

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547855  
Agencijska šifra: 7971