

## IČIĆI, prekrasna kuća s velikom okućnicom i pogledom na more, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	IČIČI, prekrasna kuća s velikom okućnicom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m <sup>2</sup>
Površina placa:	800 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	May 14, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2000

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija - Okolica  
Naseljeno mjesto: Ičići  
Poštanski broj: 51410

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Garaža: Da

## Opis

IČIĆI, prodaje se lijepa obiteljska vila s pogledom na more na odličnoj mirnoj lokaciji u blizini mora i plaža. GLAVNE ZNAČAJKE • površina vile: 220 m<sup>2</sup> • površina okućnice: 800 m<sup>2</sup> • 2 stambene jedinice • 5 spavaćih soba, 2 kupaonice, 3 WC-a Vila se sastoji od dvosobnog stana u prizemlju koji ima izlaz na uređenu okućnicu i trosobnog stana na katu. Grijanje je centralno na plin. Vila se nalazi u mirnoj ulici a udaljena je svega 400 metara od mora i plaže. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14415

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547874  
Agencijska šifra: 14415  
Telefon za kontakt: +385(0)99/320-0007