

## Poreč, moderno opremljena kuća nedaleko od Poreča, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, moderno opremljena kuća nedaleko od Poreča  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 170 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 621 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 650,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2017

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, blizina mora Prodaje se atraktivna kuća na mirnoj lokaciji udaljena svega 11 km o centra i plaža. U blizini se može naći sve nužno za život i zabavu. Smještena je na parceli sa više od 600 m2 te sa njoj nalazi uređeni i tretirani travnjak navodnjavanjem kojeg oplemenjuju masline stare par desetljeća, bazen sa svojim popločenim sunčalištem te vanjski kamin. U prizemlju kuće se nalazi kuhinja koju prati blagovaona, lijepo uređeni dnevni boravak sa izlazom na terasu, jedna spavaća soba te jedan toalet. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu te dvije kupaone. Stan se grije toplinskom pumpom, ventil konvektorima te ima ostakljeni kamin u prizemlju. Odlična kuća za život kao i bavljenje turizmom. ID KOD AGENCIJE: 1031-456

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547909  
Agencijska šifra: 1031-456  
Telefon za kontakt: +38552210824