

PRODAJA, VILA, PREMANTURA, 316 M2, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.starling.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjуре Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, VILA, PREMANTURA, 316 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	316 m ²
Površina placa:	975 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	9
Cijena:	1,300,000.00 €
Ažurirano:	Nov 27, 2023

Stanje

Izgrađeno:	1990
Zadnja adaptacija:	2016

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Premantura
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: **PRODAJA, VILA PREMANTURA, 316 M2** Prodaje se lijepo uređena kuća na izvrsnoj lokaciji u Premanturi. Kuća se sastoji od pet spavaćih soba, četiri kupatila, moderne kuhinje, velikog dnevnog boravka, terase od 30 m² s pogledom na more, igraonica, ostava, natkrivena terasa s roštiljem, 2 wc, 30 m² bazena s prostranim sunčalištem. Kuća je izgrađena kvalitetnim materijalima: zidovi su od blok opeke debljine 25 cm, demit fasada, stolarija pvc termoizolacijskim staklom. Svaka kupaona ima podno grijanje, pod spavaćih soba hrastov parket 2,2 cm, stubište izrađeno od talijanskog mramora. Kuća je lijepo uređena kvalitetnim namještajem. Na prvom katu kuće nalazi se velika terasa sa pogledom na more. Udaljenost do Premanturske obale i mora 350 m. Kuća se prodaje namještena. Cijena 1.300.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 4772

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547952
Agencijska šifra: 4772
Telefon za kontakt: +385 91 445 5222