

Kuća s bazenom, 4 sobe, namještena, dvorište i parking, okolica Pule, Pula,

Kuća



Seller Info

| | |
|-----------------|--|
| Ime: | Laci Debeljak |
| Ime: | Laci |
| Prezime: | Debeljak |
| Naziv firme: | Aspectus d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | http://www.aspectus.com.hr/ |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Grad: | Pula |
| Poštanski broj: | 52100 |
| Adresa: | Mletačka 12/3 |
| Mobitel: | +385 98 743 467 |
| Telefon: | +385 52 225 200 |
| Fax: | +385 52 225 222 |
| O nama: | Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina. |

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100

Pula

Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:

02478579

OIB: 89397308012

Transakcijski računi:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK

d.d., Slavonska avenija 6,

Zagreb HR

IBAN: HR14 2500 0091 1012

8979 3

SWIFT/BIC adresa :

HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | Kuća s bazenom, 4 sobe, namještena, dvorište i parking, okolica Pule |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 150 m ² |
| Površina placa: | 153 m ² |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 378,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 27, 2023 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 2013 |
| Zadnja adaptacija: | 2023 |

Lokacija

| | |
|-----------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Pula |
| Poštanski broj: | 52100 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja
Energetski razred: U izradi



Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis: Na prodaju! Kuća za odmor s bazenom u bližoj okolici Pule. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Ukupna stambena površina kuće iznosi 150 m² te se u prizemlju kuće nalazi ulazni hodnik, kuhinja s blagovaonom, ostava, 1 spavaća soba, dnevni boravak s izlazom na dvorište gdje je smješten bazen sa sunčalištem, dok prostrano unutarnje stubište povezuje 1.kat na kojem su smještene tri spavaće sobe, dva balkona i kupaona. Na prednjoj strani dvorišta ima dovoljno prostora za 3 parkirna mjesta, a i prostor za sjedenje i druženje. Za potrebe grijanja i hlađenja kuća ima klima uređaje, a kao dodatno grijanje ima u prizemlju kuće podno grijanje u kuhinji, blagovaoni i dnevnom boravku. Udaljenost od centra grada Pule iznosi 8 km, dok je udaljenost od mora-plaže 11 km. Kuća se trenutno iznajmljuje u turističke svrhe te kao takva može poslužiti kao dugoročna investicija koja u ljetnom periodu može prihodovati do 30.000 EUR.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548011
Agencijska šifra: 1572
Telefon za kontakt: +385 99 3868 200