

Dvije kuće, dvorište, Pula, centar, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Laci Debeljak
Ime: Laci
Prezime: Debeljak
Naziv firme: Aspectus d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mletačka 12/3
Mobitel: +385 98 743 467
Telefon: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
O nama: Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100
Pula
Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:
02478579
OIB: 89397308012
Transakcijski računi:
HYPO ALPE-ADRIA-BANK
d.d., Slavonska avenija 6,
Zagreb HR
IBAN: HR14 2500 0091 1012
8979 3
SWIFT/BIC adresa :
HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Dvije kuće, dvorište, Pula, centar
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 260 m²
Površina placa: 56 m²
Broj soba: 6
Cijena: 520,000.00 €
Ažurirano: Nov 27, 2023

Stanje

Izgrađeno: 1960

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Kvart (čtvrst): Centar
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja
Energetski razred: U izradi



Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) struja

Opis

Opis: Prodajemo dvije kuće u centru grada Pule svega 400m od zelene tržnice. Svaka kuća ima stambenu površinu od 130 m². Jedna kuća sastoji se od prizemlja i mansarde i u potpunosti je novouređena. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja, blagovaona, dnevni boravak s kaminom, toalet, dok se na prvome katu(mansardi) nalaze dvije spavaće sobe i kupaona sa saunom. Druga kuća je prizemnica te ju je potrebno modernizirati, a sastoji se od ulaznog hodnika, 4 sobe, kuhinje, dvije kupaone. Druga kuća može s obzirom na tlocrt biti podijeljena u 2 stana ili jednu komfornu kuću prizemnicu. U dvorištu kuće nalazi se spremište i mjesto za terasu. Svaka kuća ima svoje brojilo struje te kontrolno brojilo vode. Udaljenost od mora je svega 2km. Nadomak kuće nalazi se autobusna stanica, škola, supermarket i drugi bitniji sadržaji.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548026
Agencijska šifra: 1540
Telefon za kontakt: +385 99 3868 200