

Kuća s bazenom, samostojeća, roh bau, nadomak Pule, Istra, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Laci Debeljak
Ime: Laci
Prezime: Debeljak
Naziv firme: Aspectus d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mletačka 12/3
Mobitel: +385 98 743 467
Telefon: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
O nama: Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100
Pula
Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:
02478579
OIB: 89397308012
Transakcijski računi:
HYPO ALPE-ADRIA-BANK
d.d., Slavonska avenija 6,
Zagreb HR
IBAN: HR14 2500 0091 1012
8979 3
SWIFT/BIC adresa :
HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća s bazenom, samostojeća, roh bau, nadomak Pule, Istra
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 163.75 m²
Površina placa: 350 m²
Broj soba: 6
Broj kupatila: 4
Cijena: 240,000.00 €
Ažurirano: Nov 27, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja
Energetski razred: U izradi



Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis: Prodajemo samostojeću kuću s bazenom u izgradnji nadomak centra Pule. Kuća je trenutno u roh bau fazi i kao takva se prodaje. Objekat se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, ostava, spavaća soba, kupaona, dok se na prvome katu nalaze tri komforne spavaće sobe, tri kupaone i prostrana terasa. Na okućnici kuće nalazi se bazen bruto površine 33,75 m², natkrivena terasa, spremište, parkirno mjesto i prostor za odmor. Predviđena je priprema za 6 klima uređaja, prodavatelj će također sprovesti instalacije u cijelom objektu za grijanje, odnosno pripremu. Postoji mogućnost dogovora i za kupnju kuće/vile po sistemu ključ u ruke. Kuća je svega 5 km od centra Pule, smještena na iznimno mirnoj lokaciji za stanovanje. Udaljenost od mora je svega 7km. Udaljenost od autoputa i aerodroma je svega 7 km.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548035
Agencijska šifra: 1522
Telefon za kontakt: +385 99 3868 200