

Samostojeće kuće, dvije stambene jedinice, vrt, pogled na more, Medulin, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime:	Laci Debeljak
Ime:	Laci
Prezime:	Debeljak
Naziv firme:	Aspectus d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://www.aspectus.com.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12/3
Mobitel:	+385 98 743 467
Telefon:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
O nama:	Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100

Pula

Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:

02478579

OIB: 89397308012

Transakcijski računi:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK

d.d., Slavonska avenija 6,

Zagreb HR

IBAN: HR14 2500 0091 1012

8979 3

SWIFT/BIC adresa :

HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Samostojeće kuće, dvije stambene jedinice, vrt, pogled na more, Medulin
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500 m ²
Površina placa:	364 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	799,000.00 €
Ažurirano:	Nov 27, 2023

Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2008

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Plin, Struja
Energetski razred: B



Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin, Klima uređaj

Opis

Opis: Prodajemo dvije kuće u poznatom turističkom mjestu, Medulinu. Kuća prizemnica ukupne stambene površine 135m² sastoji se od kuhinje, blagovaone, prostrane spavaće sobe, dvije kupaone i odvojenog spremišta, također i natkrivene terase. Druga, samostojeća kuća sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja, blagovaona, dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i kupaona te se na 1.katu nalaze tri prostrane spavaće sobe, kupaona i također velika zatvorena terasa sa koje se ide na 2.kat u kojem se nalazi kuhinja, zatvoreni i otvoreni dio terase sa panoramskim pogledom na more. Nadomak kuće nalazi se pošta, pekara, restoran i autobusna stanica. Udaljenost od poznate Medulinske rive i Medulinskog mlina iznosi cca. 1000m. Udaljenost od krasnih plaža, koje karakterizira kristalno čisto more i netaknuta prirodna ljepota iznosi cca. 1300m.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548054
Agencijska šifra: 1449
Telefon za kontakt: +385 99 3868 200