

## Kamena kuća sa velikom okućnicom u Istri, Barban, Kuća



### Seller Info

Ime:	Laci Debeljak
Ime:	Laci
Prezime:	Debeljak
Naziv firme:	Aspectus d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12/3
Mobitel:	+385 98 743 467
Telefon:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
O nama:	Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100

Pula

Upisano u registar Trgovačkog  
suda u Rijeci pod brojem MB:  
02478579

OIB: 89397308012

Transakcijski računi:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK

d.d., Slavonska avenija 6,

Zagreb HR

IBAN: HR14 2500 0091 1012

8979 3

SWIFT/BIC adresa :

HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kamena kuća sa velikom okućnicom u Istri  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 160 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 160,000.00 €  
Ažurirano: Nov 27, 2023

### Stanje

Izgrađeno: 1890

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Barban  
Naseljeno mjesto: Šajini  
Poštanski broj: 52207

### Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja

## Opis

Opis: Prodajemo kamenu kuću sa velikom okućnicom u Istri u mjestu Šajini. Površina kamene kuće iznosi 160 m<sup>2</sup> te okućnice 8255 m<sup>2</sup>. Na okućnici je moguće izgraditi dodatan stambeni objekt površine cca. 50 m<sup>2</sup> koji je ucrtan. Kompletna infrastruktura se nalazi ispred kuće te je kući potrebna adaptacija. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Mjesto je iznimno mirno i pogodno za odmor, također i za obiteljski život i šetnju u prirodi. Udaljenost od mora iznosi cca. 12km, dok udaljenost od gradića Barbana iznosi cca. 6km koji posjeduje sve potrebne sadržaje kao što su banka, restoran, pizzeria, supermarket..

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548069  
Agencijska šifra: 1326  
Telefon za kontakt: +385 99 3868 200