

Stan, 1.red do mora, Fažana, Centar, Fažana, Stan



Seller Info

Ime: Laci Debeljak
 Ime: Laci
 Prezime: Debeljak
 Naziv firme: Aspectus d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
 Država: Hrvatska
 Region: Istarska županija
 Grad: Pula
 Poštanski broj: 52100
 Adresa: Mletačka 12/3
 Mobitel: +385 98 743 467
 Telefon: +385 52 225 200
 Fax: +385 52 225 222
 O nama: Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100
Pula
Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:
02478579
OIB: 89397308012
Transakcijski računi:
HYPO ALPE-ADRIA-BANK
d.d., Slavonska avenija 6,
Zagreb HR
IBAN: HR14 2500 0091 1012
8979 3
SWIFT/BIC adresa :
HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan, 1.red do mora, Fažana, Centar
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 145.7 m²
Sprat: 2
Broj spratova: 3
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Cijena: 360,000.00 €
Ažurirano: Nov 27, 2023

Stanje

Izgrađeno: 1900
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Kvart (čtvr): Fažana centar
Poštanski broj: 52212

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja
Energetski razred: U izradi

Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) struja

Opis

Opis: Prodajemo stan na vrlo atraktivnoj lokaciji u Fažani, prvi red do mora sa prekrasnim pogledom na Brijune. Stan se nalazi na 2.katu te se sastoji od dvije stambene jedinice, jednog stana i jednog manjeg studio apartmana sa zasebnim ulazom. Površina stana iznosi 47,82 m2 te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje i dnevnog boravka, jedne spavaće sobe, ostave, kupaone i tavana dodatne površine 78,96 m2. Tavan je moguće urediti u dodatnu prostranu spavaću sobu, radnu sobu i slično te time dobiti simpatičan dvoetažan stan. Studio apartman ima zaseban ulaz te je time pogodan za iznajmljivanje. Njegova ukupna površina iznosi 18,92 m2 te se sastoji od spavaće sobe u kojoj se nalazi manja kuhinja i kupaone. U neposrednoj blizini stana nalazi se supermarket, zelena tržnica, pošta, banka, autobusna stanica, parking, restorani, igralište, osnovna škola, vrtić, park, šetnica te niz prekrasnih plaža.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548071
Agencijska šifra: 1318
Telefon za kontakt: +385 99 3868 200