

## Započeta gradnja kuće 128m2 + gospodarski objekt, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Laci Debeljak
Ime:	Laci
Prezime:	Debeljak
Naziv firme:	Aspectus d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12/3
Mobitel:	+385 98 743 467
Telefon:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
O nama:	Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100

Pula

Upisano u registar Trgovačkog  
suda u Rijeci pod brojem MB:

02478579

OIB: 89397308012

Transakcijski računi:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK

d.d., Slavonska avenija 6,

Zagreb HR

IBAN: HR14 2500 0091 1012

8979 3

SWIFT/BIC adresa :

HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Započeta gradnja kuće 128m2 + gospodarski objekt, Svetvinčenat  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 20150 m<sup>2</sup>  
Cijena: 330,000.00 €  
Ažurirano: Nov 27, 2023

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Svetvinčenat  
Naseljeno mjesto: Butkovići  
Poštanski broj: 52342

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Pristup vozilom: Automobil, Kamion

## Opis

Opis:

Svetvinčenat, selo Butkovići zemljište na mirnoj lokaciji sa građevinskom dozvolom za gradnju prizemnice 128m<sup>2</sup> + 600m<sup>2</sup> gospodarskog objekta. Kuća se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaone, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, ostava i vanjska terasa. Započeta gradnja te plaćene svi komunalni doprinosi. Novi vlasnik može odmah nastaviti s izgradnjom kuće i gospodarskog objekta koji može poslužiti za više djelatnosti. Infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini zemljišta te cjelokupna parcela je ograđena kamenim suhozidom i pruža idilu u prirodnom okruženju. Udaljenost od plaže, (Fažane) je 15 km, a udaljenost od autoputa 7 km.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548082  
Agencijska šifra: 170  
Telefon za kontakt: +385 98 743 467