

Kamena kuća s 6 spavaćih soba, pogled more, Ližnjan, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Laci Debeljak
Ime: Laci
Prezime: Debeljak
Naziv firme: Aspectus d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mletačka 12/3
Mobitel: +385 98 743 467
Telefon: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
O nama: Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100
Pula
Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:
02478579
OIB: 89397308012
Transakcijski računi:
HYPO ALPE-ADRIA-BANK
d.d., Slavonska avenija 6,
Zagreb HR
IBAN: HR14 2500 0091 1012
8979 3
SWIFT/BIC adresa :
HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kamena kuća s 6 spavaćih soba, pogled more, Ližnjan
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 235 m²
Površina placa: 40 m²
Broj soba: 6
Broj kupatila: 6
Cijena: 399,000.00 €
Ažurirano: Nov 27, 2023

Stanje

Stanje: Novouređeno
Izgrađeno: 1890
Zadnja adaptacija: 2018

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Ližnjan
Naseljeno mjesto: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija

Energetski razred: D



Opis

Opis: #prodaja, Kuća u Ližnjanu smještena u centru s panoramskim pogledom na more. Kuća u nizu koja se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi zaseban jednosoban stan, dok vanjskim stepeništem dolazimo na prvi kat gdje se nalazi stan sa tri spavaće i tri kupaonice. U mansardi se nalazi jedna spavaća soba s kupaonicom i izlazom na terasu s pogledom na more na kojoj je smješten hidromasažni jacuzzi. Također kuća posjeduje zaseban ulaz u drugi dio kuće i samim time idealan za sve koji žele imati vlastiti prostor za stanovanje te prostor za iznajmljivanje. U drugom dijelu kuće nalazi se kuća koja se sastoji od kuhinje i blagovaonice s dnevnim boravkom u prizemlju te na prvom katu nalazi se spavaća soba s kupaonicom, a u mansardi se nalazi još jedna spavaća soba s terasom. Nadomak kuće nalazi se supermarket, mesnica i autobusna stanica. Kuća je odlična i sigurna investicija za iznajmljivanje tokom cijele godine.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548083

Agencijska šifra: 48

Telefon za kontakt: +385 98 743 467