

Svetice novogradnja, Peščenica - Žitnjak, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---------------------|
| Naslov oglasa: | Svetice novogradnja |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 101 m ² |
| Sprat: | 2 |
| Broj spratova: | 3 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 370,000.00 € |
| Ažurirano: | Apr 15, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2023 |

Lokacija

| | |
|--------------|---------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Grad Zagreb |
| Općina/Grad: | Peščenica - Žitnjak |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----|
| Lift: | Da |
| Energetski razred: | A+ |

Parking

| | |
|---------|----|
| Garaža: | Da |
|---------|----|

Opis

Opis:

Prodajemo stan na Sveticama novogradnja. Stan S12 smješten je na drugom katu stambene zgrade, ukupna neto površina stana iznosi 101.85m², uključujući spremište i terasu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje na koju se nastavlja blagavaona i dnevni boravak te dvije prostrane spavaće sobe i dvije terase i dvije kupaone. Orijentacija stana; istok-zapad Garažno ili parkirno mjesto kupuje se posebno. Parkirno mjesto; 16,000 eura Garažno mjesto 24,500 eura Konstrukcija zgrade; - armirano betonski zidovi debljine 20 cm -pregradni zidovi knauf 12.5 cm -toplinska izolacija vanjskih zidova je 14 cm Grijanje, hlađenje i topla voda osigurana je dizalicom topline (Samsung ClimateHub) Vanjska stolarija je troslojna aluminijska sa prekinutim hladnim mostom i elektro žaluzinama sa daljinskim upravljanjem. Podne obloge su višeslojni hrastov parket prve klase, predviđen za podno grijanje kao i keramičke pločice prve klase. Pametni prekidači, kontrola pristupa i video nadzor, kao i kontrola grijanja i hlađenja putem mobilnih uređaja. Energetski razred A+. Za sve dodatne informacije kao i za razgled nekretnine slobodno me kontaktirajte; Martina Šubic Agent sa licencom 091 9029763 ID KOD AGENCIJE: ZG70339

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548158
Agencijska šifra: ZG70339