

## ŠIBENIK CENTAR, kuća sa pogledom na more, Šibenik, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK CENTAR, kuća sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	78 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	340,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Grad
Poštanski broj:	22000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se prekrasna, moderno uređena kuća katnica sa pogledom na more! Kuća ima ukupnu površinu od 78 m<sup>2</sup> i trenutno se iznajmljuje kao apartman sa 4 zvjezdice. Sastoji se od prizemlja u kojem se trenutno uređuje manji studio apartman sa odvojenim ulazom, zatim prvog kata koji vodi u kuhinju sa blagavaonom i dnevnim boravkom, dvije prostrane spavaće sobe sa bračnim krevetima i velikim ormarima, te dvije kupaone od kojih jedna ima tuš kabinu, a

druga kadu. Kuća raspolaže sa dvije terase od kojih jedna ima pogled na more. S obzirom da apartmani imaju odvojene ulaze te svaki svoju terasu, idealna je i za stanovanje i za iznajmljivanje. Fantastična investicija koja se isplati već u prvoj sezoni. Nalazi se u blizini svih važnijih sadržaja kao što su škola, vrtić, trgovina, pošta, banka te je od centra grada i mora udaljena 800 m. Nema vlastiti parking, ali raspolaže sa javnim parking mjestom za jedno auto koje je besplatno. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor za razgled, slobodno nas kontaktirajte s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA100061763

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548175  
Agencijska šifra: DA100061763