

## Kamena kuća s pogledom na more, Poreč okolica, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Europartner  
Ime: Agencija  
Prezime: Europartner  
Naziv firme: Europartner d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: office@europartner.hr  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića 20  
Mobitel: +385 98 923 6402  
Telefon: +385 52 433 268  
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK  
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća s pogledom na more, Poreč okolica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	177.0 m <sup>2</sup>
Površina placa:	781.0 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	625,000.0 €
Ažurirano:	Nov 28, 2023

### Stanje

Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Klima uređaj



## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Prodaje se prekrasna kamena kuća s pogledom na more u okolici Poreča. Kuća se nalazi na samom rubu naselja i graniči s poljoprivrednim zemljištem. Kuća se nalazi na zemljištu veličine 781m<sup>2</sup>, a sama kuća ima neto 177m<sup>2</sup> stambene površine. Kuća se prostire na 2 etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu gdje se nalazi vanjski kameni roštilj, dnevni boravak s izlazom na bazen, ostava, te spavaća soba. Na katu se nalaze dvije veće spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te dvije manje dječje spavaće sobe i kupaonica. Grijanje i hlađenje se odvija putem inverter klima, te kamina u dnevnom boravku. Kuća ima električna automatska ulazna vrata dvorišta gdje se pristupa na parking gdje ima mjesta za 3 automobila.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548238  
Agencijska šifra: H-0628  
Telefon za kontakt: +385 (91) 408-8881