

## Poreč, okolica, prekrasna moderna kuća sa bazenom!, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, prekrasna moderna kuća sa bazenom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	125 m <sup>2</sup>
Površina placa:	350 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1
------------	---

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: B

## Opis

Opis:

Poreč, okolica, prekrasna moderna kuća sa bazenom! U mirnom mjestu nedaleko grada Poreča i njegovih plaža prodaje se ova prekrasna moderna kuća sa bazenom. Kuća se prostire na dvije etaže te se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice po open space konceptu, ostave, četiri komotne spavaće sobe, dvije sobe sa vlastitom kupaonom. Unutar kuće nalazi se prostrani dnevni boravak, elegantno uređen i ispunjen prirodnom svjetlošću zahvaljujući velikim prozorima. Kuhinja, potpuno opremljena i moderno dizajnirana, predstavlja srce doma i idealno je mjesto za pripremu obroka za obitelj i prijatelje. Blagovaonica pruža dovoljno mjesta za udobne obiteljske večere. Kuća ima ukupno 4 prostrane spavaće sobe, svaka opremljena udobnim krevetima i dovoljno prostora za pohranu. Namještaj u sobama je pažljivo odabran kako bi stvorio ugodan i luksuzan ambijent. Iz spavaćih soba izlazi se direktno na terasu. Grijanje kuće je predviđeno putem klima uređaja. Bazen je idealno mjesto za opuštanje i uživanje u sunčanim danima, a oko njega se može postaviti terasa s ležaljka i vanjskim sjedećim prostorom. Trgovina, ugostiteljski objekti, vrtić, škola, jaslice, dječjih park, crkva se nalazi u mjestu na samo nekoliko minuta hoda dok su Poreč i plaže udaljene samo 7 km od mjesta. Kuća se prodaje namještena. Ova kuća je potpuno namještena, uključujući sve potrebne aparate, te pruža sve što vam treba za luksuzan i udoban životni prostor. S kombinacijom funkcionalnosti, stila i luksuza, ova kuća sa 4 spavaće sobe i bazenom predstavlja savršeno mjesto za obiteljski život ili opuštanje s prijateljima u prekrasnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 1031-798

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548251  
Agencijska šifra: 1031-798  
Telefon za kontakt: +38552210824