

## RIJEKA, KRIMEJA, 2s+dB s panoramskim pogledom, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | RIJEKA, KRIMEJA, 2s+dB s panoramskim pogledom |
| Nekretnina za: | Prodaja                                       |
| Površina:      | 67 m <sup>2</sup>                             |
| Sprat:         | 13  |
| Broj spratova: | 14  |
| Broj soba:     | 3   |
| Broj kupatila: | 1   |
| Cijena:        | 208,000.00 €                                  |
| Ažurirano:     | Jul 07, 2024                                  |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1973 |
| Zadnja adaptacija: | 2003 |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Rijeka                      |
| Naseljeno mjesto: | Krimeja                     |
| Poštanski broj:   | 51000                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
|----------------------|----|

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Lift:              | Da       |
| Energetski razred: | U izradi |

### Opis

RIJEKA, KRIMEJA, 2s+dB s panoramskim pogledom Posredujemo u prodaji lijepog dvosobnog stana s dnevnim boravkom na Krimeji. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, udaljen 10 minuta pješke od Korza. Nekretnina je južne orijentacije s prekrasnim pogledom na Rijeku i Kvarner iz gotovo svake prostorije stana i lođe. Nalazi se u zgradi gdje je postavljena nova fasada 2019., nova PVC stolarija, te je u potpunosti opremljen i namješten. Izuzetno topli stan s grijanjem na struju, tako da su režije niske. Zgrada je uredna i održavana, izgrađena 74 g.,

kvalitetne gradnje da može izdržati potres 6,5 richtera. Stan na odličnoj lokaciji, sa predivnim pogledom, svakako nekretnina vrijedna pažnje. Za više informacija kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
25956

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548361

Agencijska šifra: 25956