

## RIJEKA, ZAMET - Moderan trosoban stan s parkingom i liftom, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, ZAMET - Moderan trosoban stan s parkingom i liftom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	6 m <sup>2</sup>
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	May 26, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2014
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta: 7  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis:

RIJEKA, ZAMET - Moderan trosoban stan s parkingom i liftom U ponudi je prekrasan obiteljski stan u kvalitetnoj zgradi na odličnoj lokaciji. Novije gradnje, modernog rasporeda i odlično cestovno povezan, ovaj stan ima prostrani hodnik, dvije spavaće sobe s pogledom na jugoistok, kupaonu i odvojeni toalet te open space dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu jugoistočne orijentacije. Pun prirodnog svjetla i prekrasan pogled na more koji se pruža sa balkona površine 6 m<sup>2</sup> čine ga malom oazom za opuštanje. Izvanredna oprema stana uključuje etažno centralno grijanje, protuprovalna vrata, klimu, lift, spremište i raskošno natkriveno parkirno mjesto površine 14m<sup>2</sup> a uz zgradu ima dovoljno parkinga za više vozila. Odlična prometna povezanost brzom cestom, blizu je svih sadržaja. Zgrada uredno upravljana, posjeduje A energetske razred. Osim za obiteljski život stan je zbog svojih karakteristika idealan i kao investicija za turistički ili dugotrajni najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25821

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548399  
Agencijska šifra: 25821