

## Novi Sad, Telep, , 5.5, 200m2, Novi Sad - grad, Kuća



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi Sad, Telep, , 5.5, 200m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 200 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5.5  
Cijena: 216,000.00 €  
Ažurirano: Nov 29, 2023

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Vojvodina  
Općina/Grad: Novi Sad - grad  
Naseljeno mjesto: Novi Sad

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 79194, II/, spratna, klima, telefon, uknjižen, garaza, parking. . Ulica je između velikih saobraćajnica (Futoškog puta i Bulevara patrijarha Pavla) ali je mirna, bez buke. Nedaleko od "Minakve" i "Univera", na 50m od megamarketa "Roda". Kuća ima oko 200 m<sup>2</sup> , odnosno, ima 4 etaže od kojih svaka ima po 65m<sup>2</sup>. To izgleda ovako: 1. etaža-podrum koji je vrlo upotrebljiv jer ima prirodno svetlo, suv je o čemu govori poslednja slika Nama je tu smaštena kuhinja, biblioteka, radionica. 2.etaža je prizemlje koje se sastoji od dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, posebnog WC-a i jedne male sobe. 3. etaža je prvi sprat na kome je lepo kupatilo (slika 4) i tri sobe. 4. etaža je dogradjeni sprat koji je još u sirovom stanju. Sve je izgradjeno legalno, uknjiženo. Dvojna kuća, za celu kuću cena bi bila 396.000e. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559749 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548579  
Agencijska šifra: 79194  
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-9749