

## Sopot, Kosmaj, Kralja Dragutina, 4.0, 122m2, Sopot, Kuća



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Sopot, Kosmaj, Kralja Dragutina, 4.0, 122m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 122 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Cijena: 210,000.00 €  
Ažurirano: Nov 29, 2023

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Sopot  
Naseljeno mjesto: Beograd (Sopot)

Adresa: Kralja Dragutina

## Opis

Opis: Agencijski ID: 81837, V/, 10a, spratna, 1, struja, bazen, kanalizacija, klima, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, dvorište/bašta, ostava, cela. Prelepa kuca,na odlicnoj lokaciji,u završnoj fazi gradnje,zidana na gradjevinsku dozvolu,uknjizba se očekuje u Septembru (predato za Upotrebnu dozvolu),na spratu postoje kosine,koje će biti iskoriscene tako sto ce se koristiti kao ugradni garderoberi i cela površina sprata će biti maksimalno iskoriscena. Na spratu se nalaze dve spavace sobe i kupatilo,u prizemlju dnevna soba,trpezarija,kuhinja i vesernica/kotlarnica. U prizemlju je podno grejanje,na spratu norveski radijatori. Kotao na struju,mogućnost prikljucka na gas,mogućnost planiranog prikljucka na kanalizaciju. Dve terase,u prizemlju 23m2,a na spratu 10m2. Vrhunska drvena stolarija sa dvoslojnim staklom i odlicna izolacija. Kamin u dnevnom boravku (koji je funkcionalan,osim sto je dekorativan).Bazen u dvoristu za maksimalno uzivanje. **ZA PREPORUKU.** Agent Aleksandra. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548601  
Agencijska šifra: 81837  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901