

Novi Sad, Novo Naselje, Braće Dronjak, 3.0, 80m2, Novi Sad - grad, Stan



Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Ime: Beocity
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Makenzijeva 22
Mobitel: 060/328-3901
Telefon: 011/328-3901
O nama: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Registracijski broj: 554
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi Sad, Novo Naselje, Braće Dronjak, 3.0, 80m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 80 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Cijena: 160,000.00 €
Podrum: Da
Ažurirano: Nov 29, 2023

Lokacija

Država: Srbija
Region: Vojvodina

Općina/Grad: Novi Sad - grad
Naseljeno mjesto: Novi Sad
Adresa: Braće Dronjak

Dodatne informacije

Lift: Da

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: Agencijski ID: 83249, II/XI, klima, lift(2), terasa, uknjižen, parking, podrum, ostava. Prodaj3 se porodični trosobni stan od 80m2 sa 3 sobe u najlepšem delu Novog Naselja. Stan se prodaje prazan (bez nameštaja), ali uz mogućnost dogovora o otkupu postojećeg nameštaja. Izuzetno je funkcionalan i nalazi se u zgradi okruženoj zelenilom, besplatnim parkingom, preko puta osnovne škole i vrtića. Stan je dvostrano orijentisan. Raspored stana je odličan, a zbog 5 ugradnih plakara još funkcionalniji, jer je iskorištenost prostora maksimalna. Kuhinja je odvojena, duga 4. 5m, rađena po meri, sa špajzom i svim aparatima koji ulaze u cenu stana. Trpezarija je takođe odvojena, izuzetno komforna. Dnevna soba poseduje harmonika vrata, 2 velika prozora i spoljasnji zid koji je izolovan stiroporom od 5cm. Iz spavaće sobe, koja gleda na dvorište i zelenilo, se izlazi na zastakljenu terasu. Dečija soba je takođe odlične kvadrature. Kupatilo je kompletno renovirano, sa ležećom kadom. Zaseban toalet poseduje cipelarnik. Stan ima i svoju zasebnu ostavu sa ključem na zadnjem spratu zgrade. Ulazna vrata su sigurnosna. Pločice u hodniku stana su zamenjene italijanskim pločicama 1. klase. Uredno je održavan i idealan je za porodicu zbog blizine škole, vrtića, autobuskih linija, povezanosti sa ostalim delovima grada, kafića, apoteka i marketa. Zgrada poseduje 2 lifta i biciklanu. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548623
Agencijska šifra: 83249
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-9734