

## Voždovac, Jove Ilića, , 3.0, 116m2, Voždovac, Stan



TROSOBAN STAN

1 Ulazni hodnik	3.87m <sup>2</sup>	7 Kupatilo	7.19m <sup>2</sup>
2 Toalet	3.08m <sup>2</sup>	8 Spavna soba	16.98m <sup>2</sup>
3 Vešernja	3.43m <sup>2</sup>	9 Spavna soba	13.98m <sup>2</sup>
4 Kuhinja	9.93m <sup>2</sup>	10 Garderoba	9.29m <sup>2</sup>
5 Dnevna soba i trpezarija	42.53m <sup>2</sup>	11 Terasa	4.85m <sup>2</sup>
6 Hodnik	5.04m <sup>2</sup>		

Nekretnine365.com

### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>

Država: Srbija

Region: Grad Beograd

Grad: Beograd

Adresa: Makenzijeva 22

Mobitel: 060/328-3901

Telefon: 011/328-3901

O nama: BEOCITY NEKRETNINE

Makenzijeva 22, 11000

Beograd

Matični broj: 63490954

PIB: 108493302

Reg. broj: 554

Registracijski broj: 554

Politika

privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Voždovac, Jove Ilića, , 3.0, 116m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 116 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Cijena: 359,600.00 €  
Ažurirano: Nov 29, 2023

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Voždovac

Naseljeno mjesto: Beograd (Voždovac)

## Dodatne informacije

Lift: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 104780, III/VII, klima, lift, u izgradnji, garaza, stambena zgrada. Spoj savremene arhitekture visokog kvaliteta i bogata priroda ovog prestižnog dela grada jeste deo savremenog koncepta stanovanja koje nudi ovaj objekat. U izgradnji se koriste isključivo premium proizvođači za sve korišćene građevinske materijale. Pažljivo su odabrane i sve komponente unutrašnjeg opremanja, kao što su: Bosal vrata, troslojni hrastov parket I klase, italijanska keramika, alu-drvo stolarija, u kupatilima su ugradni monoblokovi, Hansgrohe armature i baterije. Grejanje će biti regulisano sistemom toplotnih pumpi, sa sa podnim grejanjem, u stanovima će biti ugrađeni Smart Home sistemi, toplotna i zvučna izolacija između stanova, kao i između stanova i hodnika. U garaži zgrade biće ugrađena dva punjača za električne automobile, moguća je kupovina garažnog mesta po ceni od 25.000€. U cenu nije uračunat PDV. Postoji mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana, kao i mogućnost kupovine na kredit. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548864  
Agencijska šifra: 104780  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901