

Surduk, 103m2( 309m2)+53m2 pomoćni objekat, pr+I +pk,45 ari, gas,  
uknjižena ID#1636, Stara Pazova, Kuća



#### Seller Info

Ime: Simonović Nekretnine  
Ime: Simonović  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Novopazarska 18  
Mobitel: 060/301-2988  
Telefon: 011/344-3236  
O nama: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović nekretnine" budu VAŠ PRAVI IZBOR.

Registracijski broj: 920

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Surduk, 103m2( 309m2)+53m2 pomoćni objekat, pr+I +pk,45 ari, gas, uknjižena ID#1636
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	309.00 m <sup>2</sup>
Površina placa:	4500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	109,000.00 €
Ažurirano:	Nov 29, 2023

### Stanje

Stanje: Useljivo

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Vojvodina
Općina/Grad:	Stara Pazova
Naseljeno mjesto:	Surduk
Poštanski broj:	22300
Adresa:	Cara Lazara

### Dozvole

Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

### Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Lepa i kvalitetna kuća, na dobroj poziciji, sa okućnicom i voćnjakom od 39 ari pod zasadom lešnika od 150 stabala u punom rodu. U neposrednoj blizini porodične stambene zgrade nalazi se i prizemni objekat sa dve prostorije, koji je služio u svrhu seoskog turizma. Sam objekat je u dobrom stanju, sa potrebnim manjim korekcijama u enterijeru. Na prvom nivou nalaze se tri sobe, kuhinja, trpezarija, kupatilo, ostava, posebno toalet. Na spratu su dnevni boravak sa kuhinjom, spavaća soba, kupatilo, toalet, dve terase. U potkrovlju su tri spavaće sobe, dnevni boravak sa kuhinjom, kupatilo, terasa. Izuzetno zanimljiva nekretnina, odlična investicija. Uknjiženo! Za svaku preporuku! Agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548892

Agencijska šifra: 1636