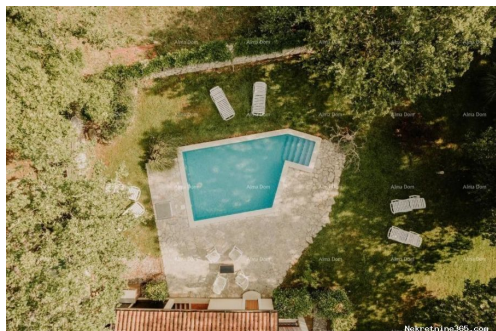


## Pasnion Prodajemo pansion u okolici Novigrada!, Novigrad, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pasnion Prodajemo pansion u okolici Novigrada!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 540 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1000 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Sprat: 1  
Broj soba: 10  
Broj kupatila: 12  
Cijena: 2,300,000.00 €

Ažurirano: Nov 29, 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo pansion u okolini Novigrada! Uhodan biznis koji se sastoji od sedam soba površine 25m<sup>2</sup>, jedne sobe površine 37m<sup>2</sup> i jedne sobe površine 50m<sup>2</sup>. Sve sobe su dvokrevetne sa svojim kupatilima, centralnim grijanjem, i klima uređajima. Iznad restorana se upravo dograđuje i stan površine 160m<sup>2</sup>. Restoran je kompletno renoviran i dizajnerski uređen te je osvojio i nagrade za najljepši restoran u Novigradu. Unutrašnjost restorana je kapaciteta 30 sjedećih mjesta a terasa čak stotinjak mjesta. Na okućnici se nalazi parking za goste, park i bazen. Pansion u prizemlju ima recepciju, kotlovnice, vešeraj, garažu. Za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706  
Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000  
Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548917  
Agencijska šifra: 16579