

Kuća za adaptaciju sa velikom okućnicom, Kanfanar,okolica, Istra, Kanfanar, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same

nekretnine našim klijentima)
- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za adaptaciju sa velikom okućnicom, Kanfanar,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m ²
Površina placa:	1356 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	248,000.00 €
Ažurirano:	Nov 29, 2023

Stanje

Izgrađeno: 1995

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	5

Opis

Opis: Nedaleko Kanfanara, na rubu naselja, na prodaju je samostojeća kuća površine 165

m2. Sastoji se od dnevnog dijela, 2 spavaće sobe i kupaonice u prizemlju, te spavaće sobe s toaletom na katu. Soba na katu ima izlaz na terasu s koje se pruža prekrasan pogled na okolicu. Kuća je useljiva te ima svu potrebnu infrastrukturu. Uz malo adaptacije ova kuća može postati prava prilika na mirnoj lokaciji koja je pogodna za život ali i za turizam. Objektu pripada garaža te pomoćni objekt površine 25 m2. Okućnica je površine 1356 m2. Na njoj se nalazi nekoliko višegodišnjih maslina te je ograđena suhozidom. Kompletna okućnica nalazi se u građevinskoj zoni što budućem vlasniku pruža mogućnost gradnje bazena, dodatnih sadržaja ili još jednog objekta. Definitivno nekretnina s potencijalom. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1443

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548926
Agencijska šifra: 1443