

## Kuća u nizu na mirnoj lokaciji, Poreč,okolica, Istra, Poreč, Kuća

ifoto



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u nizu na mirnoj lokaciji, Poreč,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	97 m <sup>2</sup>
Površina placa:	50 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	2
Cijena:	279,000.00 €
Ažurirano:	Nov 29, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju je prekrasna kuća u nizu smještena u blizini Poreča. Ova kuća prostire se na ukupnoj stambenoj površini od 97 m<sup>2</sup>, kojoj pripada prostrani vrt od 50 m<sup>2</sup>.

Kuća je izgrađena od vrhunskih materijala, prema najvišim europskim standardima. Kuća se prodaje po principu "ključ u ruke". Navedena nekretnina glasi na pravno ime, što znači da ne podliježe porezu na promet nekretnina. To predstavlja izvrsnu priliku i uštedu za buduće vlasnike. Ova kuća je idealna za obitelji koje traže mjesto za miran i ugodan život, prednost je definitivno blizina Poreča i mora pa može biti i kao odlična investicija za najam. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1442

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548927

Agencijska šifra: 1442