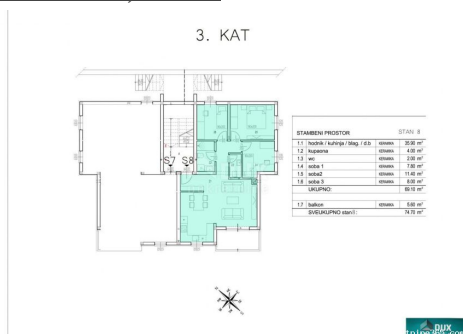


VIŠKOVO, komforan 3S+DB stan od 75 m² sa okućnicom u novogradnji, Viškovo, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIŠKOVO, komforan 3S+DB stan od 75 m2 sa okućnicom u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	43 m ²
Cijena:	202,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Viškovo
Poštanski broj:	51216



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	VIŠKOVO, komforan 3S+DB stan od 75 m2 sa okućnicom u novogradnji VIŠKOVO, komforan stan od 75 m2, 3S+DB, na 3. katu kvalitetne novogradnje sa 8 stanova u blizini svih sadržaja i centra Viškova. Očekivani rok završetka radova krajem 2024. godine. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s izlazom na balkon, kuhinje s blagovaonom, tri spavaće sobe, kupaonice i odvojenog toaleta. Stanu pripada 1 parkirno mjesto, vanjsko spremište te vrt površine 43 m2. U gradnji se koriste kvalitetni materijali te suvremene tehnologije. Oprema stanova sadržava, quad-split klima uređaji, visokokvalitetna PVC stolarija, sanitarije od renomiranih proizvođača, protuprovalna ulazna vrata.
-------	--

Očekivani energetska certifikat je A. U ovoj fazi gradnje moguć je dogovor oko dodatne opreme i uređenja interijera. Zgrada se nalazi na mirnoj lokaciji, u blizini svih sadržaja, desetak minuta pješke do trgovačkih centara ili centra Viškova. Područje općine Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega 20-tak kvadratnih kilometara. Blizina Rijeke, Opatije, graničnog prijelaza sa Slovenijom, ljepote prirode i pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj čine sve privlačnijim. Viškovo je danas upotunjeno svim sadržajima neophodnim suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva, škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke, poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići, četvrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenići, Sroki i Kosi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26008

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 548937
Agencijska šifra: 26008
Telefon za kontakt: +385 97 775 2147