

## Dramalj stan sa panoramskim pogledom, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dramalj stan sa panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	99 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	4 m <sup>2</sup>
Površina terase:	35 m <sup>2</sup>
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Nov 30, 2023

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Opis

Opis: Na vrhu stambenog objekta sa 11 stanova prodaje se dvosobni stan sa dnevnim boravkom i velikom južnom terasom i spektakularnim pogledom na more. Sam stan je u fazi završne adaptacije, i jedini preostao u objektu. Dokumentacija uredna, objekt legaliziran i etažiran Unutarnja površina stana 69m<sup>2</sup>, terasa 27m<sup>2</sup> te balkon od 4m<sup>2</sup> ID KOD AGENCIJE: 5351

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549055

Agencijska šifra: 5351