

## Trosoban suvremeni stan u okolici Pule, novogradnja!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Trosoban suvremeni stan u okolici Pule, novogradnja!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 119 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 310,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2023.



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Pula, okolica Ovaj prostrani suvremeni stan nalazi se u mirnom naselju nedaleko centra grada Pule. Svi bitni sadržaji za život nalaze se nedaleko stana. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade koja se sastoji od 4 stana. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje i blagovaonice iz koje se također izlazi na terasu, dvije kupaonice, tri prostrane spavaće sobe te garderobe što čini ukupnu kvadraturu stana od 112,55 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i spremište 2,09 m<sup>2</sup> koje nije uračunato u kvadraturu stana kao i dva parkirna mjesta. Stan će se završiti do kraja 8 mj/ 2024. god. Ovaj stan predstavlja ne samo dom već i investicijsku priliku koja će vam dugoročno donositi koristi! ID KOD AGENCIJE: 1041-91

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549070  
Agencijska šifra: 1041-91