

## ISTRA, LIŽNJAN- samostojeća kuća sa bazenom u izgradnji!, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,LIŽNJAN- samostojeća kuća sa bazenom u izgradnji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	143 m <sup>2</sup>
Površina placa:	928 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Muntić
Poštanski broj:	52204

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA,LIŽNJAN- samostojeća kuća sa bazenom u izgradnji! Muntić, naselje između Valture i Lobarike, na uzvisini u čijoj se neposrednoj blizini nalaze ostaci najstarijeg antičkog grada Nezakcija. U tom se mirnom naselju nalazi ova ugodna kuća sa bazenom u izgradnji. Sastoji se od kuhinje sa blagavaonicom i dnevnim

boravkom, iz kojega se izlazi na prostranu natkrivenu terasu. Te od tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. U dvorištu kuće biti će smješten bazen veličine 25m2, obložen kulirom. U kući je predviđeno podno grijanje na struju kao i četiri klima uređaja. Planirani završetak radova je 10 mjesec 2024. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26020

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549214  
Agencijska šifra: 26020  
Telefon za kontakt: +385 98 979 1016