

## ISTRA, SVETI LOVREČ Kuća u centru!, Sveti Lovreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, SVETI LOVREČ Kuća u centru!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	244 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Oct 06, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto:	Jakići Dolinji
Poštanski broj:	52448

### Opis

Opis: ISTRA, SVETI LOVREČ Kuća u centru! Prodaje se kuća koja se proteže na 3 etaže sveukupne stambene površine 180m<sup>2</sup>. Nekretninu je potrebno renovirati, te je ideja prilikom renovacije u prizemlju napraviti dvosobni stan , a na prvom katu i potkrovlju dvoetažni stan. Na okućnici se nalazi još jedna kućica gdje bi se mogla dobiti još jedna stambena jedinice. Napravljena je nova fasada 2010. godine te je potrebno napraviti novu izolaciju. Grijanje je na drva u prizemlju kuće. Vlasništvo 1/1 Lokacijski nekretnina ima sav potreban sadržaj za svakodnevni život u neposrednoj blizini, a do centra Poreča ima svega 15 minuta vožnje Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25353

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	549226
Agencijska šifra:	25353