

OTOK KRK, GRAD KRK - Penthouse od 146 m2 u novogradnji, Krk, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, GRAD KRK - Penthouse od 146 m2 u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	146 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina terase:	31 m ²
Cijena:	985,000.00 €
Ažurirano:	Jul 07, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:

OTOK KRK, GRAD KRK - Penthouse od 146 m² u novogradnji Apartman 3S+DB sa 146 m² stambene površine se nalazi na drugom katu stambene zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice. Sastoji se od hodnika, toaleta/vešeraja, tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i walk in ormarima te kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 17 m² sa pogledom na more. Druga terasa površine 13 m² pripada spavaćoj sobi. Vrhunska kvaliteta gradnje i opreme. Viessman dizalice topline sa podnim grijanjem i ventilokonvektorskim stropnim jedinicama za hlađenje. Termostati su u svim prostorijama. Energetska učinkovitost apartmana osigurana je sa 15 cm fasadne izolacije renomiranog Njemačkog proizvođača STO. Aluminijska stolarija sa troslojnim staklima i električnim brisolej lamelama sa senzorima. Unutarnja stolarija je modernog izgleda sa nevidljivim dovratnicima. Podne obloge visoke kvalitete u kombinaciji keramike i parketa. Video portafon. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta. Predviđeni završetak gradnje je lipanj 2024. godine. Odlična lokacija cca 700 m od mora i centra Grada Krka. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21179

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549232

Agencijska šifra: 21179