

ISTRA, NOVIGRAD Visoka prizemnica s dva stana i okućnicom!, Novigrad,

Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, NOVIGRAD Visoka prizemnica s dva stana i okućnicom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m ²
Površina placa:	150 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	279,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2018
Zadnja adaptacija:	20232

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Bužinija
Poštanski broj:	52466

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, NOVIGRAD Visoka prizemnica s dva stana i okućnicom! Prodaje se visoka prizemnica podijeljena na dvije etaže Svaka etaža jedan je poseban stan te se na vanjskom dijelu nalazi pomoćni objekti za alat ,parkirno mjesto za prikolicu

ili osobni auto i jedno parkirno mjesto pred kućom ispod zelenila, u hladu. Prizemlje ima tri sobe, dvije kupaonice sa wc-ima, kuhinje dvije(jedna ljetna) 2 terase jedna natkrivena , ulazni hodnik, radni kutak, natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicom i wc-om sa mjestom predviđeno za veću mašinu, izlazom na dvorište. U suterenu je kompletno uređen i namješten drugi komforan stan; kompletna kupaonica sa veću mašinom, tušem i diskretnim prostorom za potrebiti , lijepi prostrani dnevni boravak spojen sa blagovaonicom i u nastavku sa kuhinjom, veći prostrani hodnik, svjetla i prostrana spavaća soba ,novi kvalitetan namještaj... Treća kupaonica je na terasi (u sklopu ljetne kuhinje)a na trećoj terasi na zapadnoj strani je položen kvalitetan istarski kamen ! Gradski vodovod, kanalizacija, grijanje na drva (kamin) pelete ili strujni radijator (topli zrak) i klima, na izbor! Namještaj je 80% starinska masiva a ostalo je od indijskog oraha Ispred kuće su dva stara hrasta koja daju poseban ugođaj, ujutro sunce a popodne hladovina na terasi, druga terasa i sunčana livada koja može biti lijepo gradilište 7X10 met. (ili teren za dječju igru i sport ili vrt) su na zapadnoj strani kuće, nekoliko voćaka i kućica za alat. Pogled se proteže kilometrima jer je selo na blagoj uzvisini! Prve plaže nalaze se na 3500 m zračne linije od nekretnine, a javni prijevoz je u neposrednoj blizini kuće! Za više informacija: 095 388 1059 ID KOD AGENCIJE: 18130

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549237
Agencijska šifra: 18130