

ISTRA, BALE - Kamena kuća za turističko iznajmljivanje, Bale, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BALE - Kamena kuća za turističko iznajmljivanje
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	320 m ²
Površina placa:	44 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	10
Broj kupatila:	8
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1800
Zadnja adaptacija:	2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Bale
Naseljeno mjesto:	Bale
Poštanski broj:	52211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis:

ISTRA, BALE - Kamena kuća za turističko iznajmljivanje Samostojeća kuća se nalazi u samom centru mjesta Bale i vrlo se uspješno koristi za turističko iznajmljivanje. Stambenu površinu od 330 m2 raspoređenu na suteran, dva kata, visoko potkrovlje i tri međukata čine dva apartmana (1S+DB i studio apartman) te šest soba sa kupaonicama i čajnim kuhinjama. Okućnica od 44 m2 je u naravi terasa prizemlja odnosno ulazni prostor sa starim kamenim popločenjem koji se može prenamjeniti u restoran. Parking je na javnoj površini u neposrednoj blizini. Novo krovno je postavljeno 2011. godine dok su instalacije struje i vode su kompletno zamjenjene 2019. godine. Uređeno, namješteno, klimatizirano i spremno za nastavak poslovanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16780

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549238

Agencijska šifra: 16780