

Bale, okolica, PRILIKA - zemljište na mirnoj lokaciji, Bale, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Bale, okolica, PRILIKA - zemljište na mirnoj lokaciji
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 3084 m²
Cijena: 139,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Bale
Naseljeno mjesto: Bale
Poštanski broj: 52211



Opis

Opis: Istra, Bale, okolica U srcu pitoresknog okruženja blizu Bala, uspješnog gradića koji proživljava konstantan procvat u svim područjima, pruža se jedinstvena

prilika za stvaranje vašeg vlastitog rajskog kutka. Svojom blizinom gradovima poput Rovinja i Pule, udaljenim samo 20-ak minuta vožnje, ovo zemljište nudi idealnu ravnotežu između mirnog seoskog života i urbanog uživanja. Ovo prostrano zemljište, prostirući se na imponantnih 3084 m², smješteno je u mirnom naselju, okruženo tek nekoliko obiteljskih kuća i vila za odmor, stvarajući idilično okruženje za opuštajući život. Zemljište se proteže uz sam rub građevinskog područja, čime otvara vrata raznovrsnim mogućnostima razvoja. S obzirom na svoju veličinu, ovo je idealno područje za parcelaciju i izgradnju više obiteljskih kuća ili vila za odmor. Potrebno je donošenje Urbanističkog plana uređenja kako bi se maksimalno iskoristio potencijal ovog zemljišta. Njegova pozicija uz rub građevinskog područja čini ga nevjerojatno atraktivnim za investitore koji traže dugoročne perspektive. Ova nekretnina predstavlja ne samo trenutačnu investiciju već i strateški potez prema budućem razvoju ovog područja. Ova nekretnina nije samo zemljište već prilika za stvaranje zajednice, obiteljskih domova ili luksuznih vila koje će odražavati duh istarske regije. Neka ovo zemljište bude vaša karta za ulazak u svijet vrhunske nekretninske investicije u predivnom Istarskom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 1029-538

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549307
Agencijska šifra: 1029-538