

## Ugostiteljski objekt brzi povrat - EKSKLUZIVNO, Pula, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ugostiteljski objekt brzi povrat - EKSKLUZIVNO
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	uslužna djelatnost
Površina:	158 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Cijena:	450,000.00 €
Lift:	Da
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2000
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

### Opis

Opis: EKSKLUZIVNO SAMO U PONUDI DOGME Na odličnoj lokaciji u samom centru Pule na jednoj od frekventnih ulica grada u suterenu , dobili smo u ponudu prodaju opremljenog poslovnog prostora za ugostiteljsku djelatnost . Površina prostora je 158,60m<sup>2</sup> , pripada mu korištenje vanjske terase koja je u najmu grada

površine 30 m2. Prostor je potpuno uređen i opremljen svim potrebnim za početak rada te izuzetno brz povrat sredstava . Napominjem da je vlasnik otvoren za mogućnost najma istog . Prostor je idealan za Night Bar , restoran , proslave rođendana i razne mogućnosti . Karakteristike prostora : Ukupna površina : 158,60m2 Terasa : 30m2 Lift u zgradi Dugačak hodnik s dodatnom ostavom 2 toaleta Pogodnosti : Centar Pule Raznovrsne mogućnosti namijene Za sve informacije i ogled slobodno mi se obratite s povjerenjem . ID KOD AGENCIJE: IS1510495

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549542  
Agencijska šifra: IS1510495