

## BARBAN - Kuća i zgrada sa 3 stana, Barban, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: BARBAN - Kuća i zgrada sa 3 stana  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 350 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 2226 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 430,000.00 €  
Ažurirano: Aug 07, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Barban  
Naseljeno mjesto: Barban  
Poštanski broj: 52207

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Na prodaju uređena kuća sa bazenom i zgrada sa 3 stana u roh-bau fazi te poljoprivredno zemljište od 766m<sup>2</sup>. Na prodaju kuća u Barbanu koja se sastoji od spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonice ukupne površine 50m<sup>2</sup>, kuća ima i svoj bazen i uređenu okućnicu. Uz kuću je smještena zgrada u započetoj gradnji sa 3 stana po 107m<sup>2</sup> svaki. Potrebno je dovršiti zgradu a trenutno je u roh bau fazi. Kuća i zgrada su smještene na građevinskom zemljištu površine 1460m<sup>2</sup> a u cijeni je i još jedno poljoprivredno zemljište od 766m<sup>2</sup> za koje je predan zahtjev za urbanizaciju. Nekretnina je odlična prilika za investiranje u turizam. Zainteresirane klijente molimo da nas kontaktiraju na broj +385 99 844 0297 ili +385 98 172 9339 ID KOD AGENCIJE: 3589

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549605  
Agencijska šifra: 3589