

## Pula, stan na top lokaciji, 2. red do mora, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, stan na top lokaciji, 2. red do mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 56 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 270,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2015

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

Naseljeno mjesto: Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Pula, Pula, grad na jugu istarskog poluotoka, odiše bogatom poviješću i mediteranskim šarmom. Antički spomenici, prekrasne plaže i živopisna kultura čine ovaj grad jedinstvenim. Smješten blizu mora, prekrasnih plaža, šetnica, park šume i svih potrebnih sadržaja kao što su trgovački centar, apoteka, tržnica, pošta i banka, stan nudi savršen spoj prirodnih ljepota i urbanog života. Odlična povezanost s centrom grada, autocestom i aerodromom čini ovu lokaciju izuzetno prikladnom. Na trećem katu stambene zgrade nalazi se elegantan dvosobni stan veličine 56 m<sup>2</sup> (u naravi veći) sastoji se od prostranog dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupatila. Stan ima i terasu, na koju se izlazi iz dnevnog boravka s pogledom na more. Stan ima sobu u potkrovlju iz koje se pruža pogled na more ali i svoje parkirno mjesto. Ovaj dvosobni stan predstavlja idealan dom za one koji traže udobnost, funkcionalnost i prekrasan pogled na more, omogućujući život uz obalu u srcu Mediterana. ID KOD AGENCIJE: 1035-121

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549619  
Agencijska šifra: 1035-121  
Telefon za kontakt: +38552210824