

## Vodnjan, okolica, moderna prizemnica sa bazenom, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vodnjan, okolica, moderna prizemnica sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	187 m <sup>2</sup>
Površina placa:	718 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan

Naseljeno mjesto: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Vodnjan, okolica, Ovaj impresivni projekt spaja suvremeni dizajn s tipologijom i morfologijom okolnih građevina. Osam luksuznih vila, svaka jedinstveno oblikovana, nudi vrhunsku udobnost i sofisticiranost. Velike staklene stijene povezuju unutarnje i vanjske prostore, pružajući panoramske vizure i obilje prirodnog svjetla. Svaka vila sadrži tri prostrane spavaće sobe s walk-in garderobama i privatnim kupaonicama, večeraj, gostinjski WC te prostrani open space prostor s modernom kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom. Velike staklene stijene vode na prostranu terasu gdje se nalazi grijani bazen i sunčalište. Privatnost je ključna - svaka vila ima vlastitu ograđenu okućnicu i parking prostor za dva automobila. Grijani bazen na solarnu energiju, BIO septička jama, betonska ploča na krovu i opcija punjača za električni automobil čine ovo savršenim spojem luksuza i održivosti. Dodatna personalizacija uključuje opcije poput alarma, video nadzora, roleta na struju i natkrivenog parkinga - prilagođeno prema vašim željama tijekom faze izgradnje. Ova prilika ne čeka! Pridružite se ekskluzivnom društvu sretnih vlasnika ovih prekrasnih vila. Ne propustite priliku ostvariti svoje snove o luksuznom životu na ovoj nevjerojatnoj lokaciji. Kontaktirajte nas odmah i osigurajte svoj kutak raja! ID KOD AGENCIJE: 1018-1115

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549622  
Agencijska šifra: 1018-1115