

OBITELJSKA KUĆA SA 3 STANA I GARAŽOM, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Ars nekretnine
Ime: Ars
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Ars nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.ars-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Poštanski broj: 52200
Adresa: Prilaz Vetva 16
Mobitel: +385 98 912 3597
Telefon: +385 52 857 226
O nama: Agencija ARS, obrt za posredovanje u prometu nekretnina, osnovana je 1992. g., a djelujemo na području Istre s naglaskom na istočnu Istru u okolici Labina i Rapca.

Agencija je 2003.g. upisana u Zlatnu knjigu istaknutih hrvatskih obrtnika, a 2009. godine upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina pri Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Naše dugogodišnje iskustvo omogućilo je profesionalnu uslugu 'od početka do kraja' i individualan pristup za naše klijente bilo da su tražili svoj novi dom ili nekretninu za investiciju.

Već dugi niz godina, koje su donijele mnoge promjene u zakonima i na tržištu nekretnina, uz konstantno usavršavanje i praćenje

promjena, uspješno vodimo i savjetujemo naše klijente u kupoprodaji. Odlike koje njeđujemo su integritet, savjesnost i temeljitost.

Odnos s klijentima vrlo često ne završava samom kupnjom. Klijenti nas se rado sjete i obrate kad god imaju priliku. Naša srdačnost i prijateljstvo ostavljaju trajan pečat gotovo svakoj kupnji u kojoj smo posredovali.

Dio našeg uspjeha temelji se i na suradnji. Umrežanom suradnjom s partnerskim agencijama na području Istre, Rijeke i Dalmacije brzo uspijevamo naći ono što naši klijenti traže.

Kupnja nekretnina je vrlo važna investicija pa mi kao posrednici uvijek balansiramo između potreba i zahtjeva kupaca i prodavatelja. Naša dužnost je da vodimo brigu i štitimo interese i jednih i drugih.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OBITELJSKA KUĆA SA 3 STANA I GARAŽOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	290 m ²
Površina placa:	625 m ²
Broj soba:	6
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Jul 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin

Naseljeno mjesto: Kapelica
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Upotrebna dozvola: Da

Opis

Opis: Prodaje se prostrana obiteljska kuća u mirnom naselju nedaleko od Labina, idealna za život i iznajmljivanje. Kuća se sastoji od tri stana: dva velika stana na prizemlju i prvom katu te manji stan u potkrovlju. Svaki stan ima zaseban ulaz. Stanovi u prizemlju (108 m²) i katu (108 m²) imaju 3 spavaće sobe, kupaonu, dnevni boravak, blagovaonu i kuhinju sa spremištem. Stan u potkrovlju (85 m² + loggia + terasa) potrebno je dovršiti i urediti. Stan u prizemlju zahtjeva manju renovaciju, a na katu se iznajmljuje. U sklopu kuće je garaža sa 16,25 m² i parking. Svi potrebni sadržaji, kao što su trgovine, škole, ljekarne i autobusne stanice, su blizu. Do Rapca, poznatog turističkog mjesta s prekrasnim plažama, je samo 7 km.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549676
Agencijska šifra: 422
Telefon za kontakt: +385 98 912 3597