

Luksuzna novogradnja drugi red do mora, Trogir, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna novogradnja drugi red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	382 m ²
Površina placa:	515 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	16
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,330,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Trogir
Naseljeno mjesto:	Trogir
Poštanski broj:	21220



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Prodaje se luksuzna novogradnja visokog standarda gradnje na svega 1000 m udaljena od centra Trogira i 40 m od predivne šljunčane plaže. GLAVNE ZNAČAJKE: *blizu mora 40m *pogled na more *top lokacija *ekskluzivna nekretnina *krovnna terasa *panormaski pogled *jacuzzi Na obali srednje Dalmacije smješten je predivan grad Trogir uvršten u svjetsku baštinu UNESCO-a. Trogir je savršeno mjesto za odmor, a posebno se ističe zbog zanimljive povijesti i

predivnih šljunčanih plaža. Na samo 6km udaljenosti nalazi se Zračna luka Split, dok je grad Split udaljen svega 25km, što Trogir čini idealnom destinacijom za vaš odmor ili kao izbor za cjelogodišnji život. Kuća se sastoji od 4 stambene jedinice ukupne površine 382 m², bazena 24 m² i 5 parkirnih mjesta. Stambena građevina ima četiri etaže. Na etaži suterena smještena je stambena jedinica površine 78 m² (Dnevni boravak, kuhinja, hodnik, 2x soba, kupaonica) u koju se pristupa sa sjeverne strane objekta. Na etaži prizemlja se nalazi trosobna stambena jedinica površine 101 m² (Dnevni boravak, kuhinja, hodnik, 2x soba, 2x kupaonica, ostava, 2x natkrivena terasa) kojoj se pristupa iz natkrivene terase sa sjeverne strane objekta. Na etažu 1. kata se pristupa vanjskim stubištem sa zapadne strane građevine. Na toj etaži je smještena jedna trosobna stambena jedinica površine 101 m² (Dnevni boravak, kuhinja, hodnik, 2x soba, 2x kupaonica, ostava, 2x natkrivena terasa). Na etažu 2. kata se pristupa vanjskim stubištem sa zapadne strane građevine. Na toj etaži je smještena jedna dvosobna stambena jedinica površine 101 m² (Dnevni boravak, kuhinja, hodnik, 2x soba, 2x kupaonica, ostava, 2x natkrivena terasa) u koju se pristupa sa sjeverne strane objekta iz nenatkrivene terase. Prednost ove nekretnine svakako je blizina mora, prekrasna prostrana krovna terasa predviđena za opuštanje na kojoj se nalaze 2x jacuzzi sa sunčalištem. Nekretnina u novogradnji odlična je investicija ukoliko se želite baviti iznajmljivanjem u turističke svrhe te tako brže vratili uložena sredstva. Tip vlasništva: Vlasništvo 1/1 Nazovite +385996269626 ili pošaljite upit na adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com Adrijano Bilan Asistent u posredovanju ID KOD AGENCIJE: ST1616

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 549778
Agencijska šifra: ST1616