

## Kvalitetni stanovi u izgradnji u Baru na odličnoj lokaciji, Bar, Stan



### Seller Info

Ime: Stevan Đurašević  
Ime: Stevan  
Prezime: Đurašević  
Naziv firme: Sveti Stefan - Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: stevan@svetistefan-realestate.com  
Website: <https://www.svetistefan-realestate.com>  
Država: Crna Gora  
Region: Crnogorsko primorje  
Grad: Budva  
Naseljeno mjesto: Sveti Stefan  
Poštanski broj: 85315  
Adresa: Slobode 14  
Mobitel: +38269038279  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kvalitetni stanovi u izgradnji u Baru na odličnoj lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 29 m<sup>2</sup>  
Cijena: 72,000.00 €  
Ažurirano: Dec 05, 2023

#### Stanje

Stanje: U izgradnji

#### Lokacija

Država: Crna Gora  
Region: Crnogorsko primorje  
Općina/Grad: Bar  
Kvart (čtvrta): Ilino

#### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Pristup vozilom:	Automobil
Lift:	Da
Energetski razred:	Nema

## Parking

Garaža:	Da
---------	----

## Opis

Opis: Prodaju se kvalitetni stanovi u izgradnji na odličnoj lokaciji u Baru. U ponudi su garsonjere, jednosobni, dvosobni i trosobni stanovi. Garsonjere su površine 29,60 m<sup>2</sup>, jednosobni stanovi 44,50 m<sup>2</sup>, dvosobni stanovi su površine oko 60 m<sup>2</sup> a trosobni stanovi 73,30 m<sup>2</sup>. Kvalitet same gradnje je izuzetnog kvaliteta a neke prednosti ovih stanova u odnosu na konkurenciju su : bravarija Alumil S560 Antracit ( potezno klizni sistem ) bravarija Alumil S67 ( krila na otvaranje ) kompletno automatske roletne sa samospuštanjem i dizanjem u hodnicima i kupatilima je visoko kvalitetna španska i italijanska keramika u sobama je parket prve kategorije u hodnicima zgrade je granit prve klase u svakom stanu je klima uređaj evropskog proizvođača tuš sistemi i česme su marke Grohe Rok završetka radova je do ljetnje sezone 2024.god. Pješačka udaljenost od centra grada i plaže ( 700-800m) garantuje vam blizinu svih neophodnih saržaja za svakodnevni život i rekreaciju a opet Vam garantuje i udaljenost od gradske gužve i buke. Grad Bar, jedan od najbolje planskih uređenih i građenih gradova u Crnoj Gori a pogotovo na primorju, sa 270 sučanih dana tokom godine jedan je od gradova sa najviše sunčanih dana u Evropi.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	550210
Agencijska šifra:	550210
Telefon za kontakt:	+382 (69) 038-279