

JEDINSTVENA VILA KOJA ĆE VAS IMPRESIONIRATI, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | JEDINSTVENA VILA KOJA ĆE VAS IMPRESIONIRATI |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 90 m ² |
| Površina placa: | 1000 m ² |
| Broj soba: | 2 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 470,000.00 € |
| Ažurirano: | Apr 15, 2024 |

Stanje

Izgrađeno: 2018

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Labin |
| Naseljeno mjesto: | Labin |
| Poštanski broj: | 52220 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Natkriveno parking: Da

mjesto:

Opis

Opis:

LABIN Labin je grad smješten na istarskom poluotoku. Poznat je po svojoj bogatoj povijesti, zadivljujućim krajolicima i dobro očuvanoj srednjovjekovnoj arhitekturi. Grad ima šarmantnu starogradsku jezgru, prekrasne crkve i povijesne znamenitosti koje privlače turiste zainteresirane za istraživanje njegove kulturne baštine. Osim toga, Labin ima živu umjetničku scenu, s brojnim galerijama i kulturnim događanjima tijekom cijele godine. Na samo 7 km od centra ovog šarmantnog grada, prodaje se ova prekrasna prizemnica. Smjestila se na uređenoj i ograđenoj okućnici od 1000m². Kuća se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnog dijela, 1 spavaće sobe sa 1 kupatilom, te wellness zonom sa finskom saunom i jacuzziem i dodatnim tušem. Uz wellness, nekretnina nudi i vanjski grijani bazen od 38 m². Villa ima izvanrednu popunjenost kao i bruto godišnju zaradu, što garantira povrat investicije u periodu od 10 - 12 godina. * OAZA MIRA MODERNOG i ELEGANTNOG DIZAJNA * KOMPLETNO OPREMLJENO * GRIJANI BAZEN 38 m² SA HIDROMASAŽOM * WELLNESS sa FINSKOM SAUNOM I JACUZZIEM * DIMNJAK - ima mogućnost grijanja i na drva * LJETNA KUHINJA - sa vanjskim roštiljem * OGRAĐENA OKUĆNICA * NATKRIVEN PARKING * PODRUM 25 m² kao izniman dodatan prostor koji može služiti kao prostor za vježbanje ili vinski podrum Da biste doživjeli ovu jedinstvenu oazu i sve njezine ljepote, obratite se sa povjerenjem agentici: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510520

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550284
Agencijska šifra: IS1510520