

OPATIJA-STROGI CENTAR-ETAŽA 119m2 S VRTOM I PARKING MJESTOM, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 65
Mobitel: +385(0)91/887-5855
Telefon: +385(0)51/498-068
O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica..

Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predložimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva i posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA-STROGI CENTAR-ETAŽA 119m2 S VRTOM I PARKING MJESTOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	119 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	200 m ²
Cijena:	720,000.00 €
Ažurirano:	Dec 06, 2023

Stanje

Izgrađeno:	1990
------------	------

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: C

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: OPATIJA-STROGI CENTAR- Prekrasna etaža u prizemlju 119,15m2, koja se sastoji od predsoblja, hodnika, ostave, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, četiri sobe i dvije kupaonice sa wc-om. Stanu pripada i 175m2 uređene okućnice koja je u vlasništvu. NOVO U PONUDI-PREPORUČAMO !! Za više informacija i slika slobodno se javite na : info@exclusive-nekretnine.hr ili +385 (0)91 887 58 ID KOD AGENCIJE: 2012

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550312
Agencijska šifra: 2012