

Moderna samostojeća energetska neovisna kuća, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
 Ime: Joda
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Crikvenica
 Naseljeno mjesto: Crikvenica
 Poštanski broj: 51260
 Adresa: Kralja Tomislava 112a
 Mobitel: +385 91 890 4694
 Telefon: +385 51 403 771
 O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna samostojeća energetska neovisna kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m ²
Površina placa:	30000 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Dec 06, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Opis

Opis:	Prodaje se posebna nekretnina na čak 30000m2 zemljišta! Prekrasna energetska neovisna luksuzna villa u gradu Krku! Oko ville se nalazi obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo odnosno maslinik koji se prostire na 30.000 m2, na kojem se nalaze mladi nasadi masline. Okućnica ima sustav navodnjavanja iz akumulacije. Villa se sastoji hodnika, dnevne sobe s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, dvije kupaoalice, spremišta i energane. Održavanje
-------	---

temperature, vlažnosti zraka te izmjene zraka riješeno je depuratorom uz iskorištavanje temperature zraka, sunčeve energije i temperature tla. Villa ima terasu, bazen i sunčalište. Napajanje električnom energijom je iz fotonaponskih panela i dizel agregata te je sve spojeno na električnu mrežu. Villa ima moderno uređen interijer. Dominiraju velike staklene stijene koje pružaju prekrasan pogled na krčki zaljev i grad Krk. Eksterijer ville je u skladu s okolišem i prirodom oko nekretnine - obložena je kamenom. 2021 godine izgrađena još jedna kuća na parceli koju čini veliki dnevni boravak, soba, kuhinja, kupaozna i terasa s velikom konobom. Odlična prilika da postanete vlasnik jedne rijetke nekretnine na hrvatskom tržištu! ID KOD AGENCIJE: EI-15

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550322
 Agencijska šifra: EI-15