

Labin, okolica, tradicionalna istarska kamena kuća, Labin, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin, okolica, tradicionalna istarska kamena kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m ²
Površina placa:	1132 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	1
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1900.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Labin, okolica, tradicionalna istarska kamena kuća U blizini Labina i turističkog središta Rapca, smjestila se ova jedinstvena, dobro očuvana, stara kamena kuća iz 1900. godine, s velikom okućnicom od 1132 četvornih metara, sve građevinsko područje. Kuća se nalazi u središtu mjesta. Ukupna površina kuće je 110 četvornih metara, na dva kata sa unutarnjim drvenim stepenicama. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom, veliki hodnik, prostrani dnevni boravak, te spremište. Na međukatu je veliko kupatilo sa odvojenim toaletom. Na prvom katu smjestile su se tri velike spavaće sobe. Unutarnji dio kuće renoviran je 2016. godine. Tradicionalna istraska gradnja iz tog doba prisutna je u svim prostorijama, kao i na okućnici koja je okružena zelenilom i raznim stablima voćaka. Prostrana vanjska kamena terasa ograđena je kamenim zidom i stoljetnim listopadnim stablima i pergolom od vinove loze. S druge strane kuće nalazi se garaža, zasebna kamena kućica s ognjišćem i cisterna. Dvorište je ograđeno kamenim zidom (dio zida je iz doba gradnje kuće). Kuća posjeduje ručno rađenu kapelicu iz tog doba. Kuća je idealna za sve ljubitelje tradicionalnog istarskog stila, u centru je mjesta, svi sadržaji nalaze se u pješačkoj udaljenosti. ID KOD AGENCIJE: 2006-162

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550343
Agencijska šifra: 2006-162