

## RIJEKA, RASTOČINE, 2S+DB s pogledom na more, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, RASTOČINE, 2S+DB s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	25
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	3 m <sup>2</sup>
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Rastočine
Poštanski broj:	51000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis: RIJEKA, RASTOČINE. 2s+db s pogledom na more Posredujemo pri prodaji lijepog dvosobnog stana s dnevnim boravkom na Rastočinama s prekrasnim pogledom na more. Stan se nalazi na nižem katu, jugozapadne strane, sunčan tako da grijanje nije niti potrebno, jer sam sustav centralnog grijanja sa cijevima koje prolaze kroz stan dodatno griju. Ima ugrađene razdjelnike kojima se dodatno regulira temperatura grijanja, ako je potrebno, a i doprinosi tome da se štedi energija, znači, plaćanje računa je po potrošnji. Karakteristika stana na Rastočinama su prostrane prostorije s puno prozora od zida do zida, odvojena kupaonica od toaleta, odvojena kuhinja s blagavaonicom, prekrasan dnevni

boravak s staklenom stijenom i izlazom na prostran zastaklojen balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Nekretnina se nalazi u održavanoj i kvalitetnoj zgradi sa tri lifta i mogućnost invalidskog prilaza. U širem centru je, tako da do Korza treba deseta minuta. Ovo je nekretnina vrijedna pažnje, zbog kvalitetne gradnje i ugodnog življenja. Svakako treba pogledati. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26100

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550523  
Agencijska šifra: 26100  
Telefon za kontakt: +385 91 902 6353