

## GOSPIĆ - Bilaj - kuća prizemnica i okućnica 366 m2, Gospić - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Ana Šporčić  
Ime: Ana  
Prezime: Šporčić  
Naziv firme: Lika nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Grad: Otočac  
Poštanski broj: 53220  
Adresa: Kralja Zvonimira 65  
Telefon: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
O nama: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Registracijski broj: 4/2008

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: GOSPIĆ - Bilaj - kuća prizemnica i okućnica 366 m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 110 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 367 m<sup>2</sup>

Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 64,500.00 €  
Ažurirano: Dec 06, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 1974  
Zadnja adaptacija: 2010

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Općina/Grad: Gospić - Okolica  
Naseljeno mjesto: Bilaj  
Poštanski broj: 53000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja, Telefonska instalacija  
Energetski razred: E



## Opis

Opis: GOSPIĆ - Bilaj - stambeno-gospodarski objekt - kuća površine 110 m<sup>2</sup>, s okućnicom od 367 m<sup>2</sup>. Objekat je potpuno uređen i spreman za useljenje. Ima građevinsku dozvolu za poslovni prostor u prizemlju s mogućnošću podizanja kata, kuća je ucertana u katastru. Raspoloživo je 5 parkirnih mjesta za automobile. Ima struju, 3-faznu struju, septičku,. Objekt je pogodan za turističke ili ugostiteljske namjene. U kuću se može smjestiti 6-8 osoba. Unutar 45 minuta se dolazi autom u Karlobag i Zadar. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550542  
Agencijska šifra: 1578  
Telefon za kontakt: 091/4666 190