

## GOSPIĆ, Divoselo - građevinsko i poljoprivredno zemljište, šuma, Gospić - Okolica, Zemljište



### Seller Info

|                      |  |
|----------------------|--|
| Ime:                 | Ana Šporčić  |
| Ime:                 | Ana  |
| Prezime:             | Šporčić  |
| Naziv firme:         | Lika nekretnine  |
| Tip usluga:          | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  |
| Website:             | <a href="http://www.nekretnine-lika.hr/">http://www.nekretnine-lika.hr/</a>  |
| Država:              | Hrvatska   |
| Region:              | Ličko-senjska županija   |
| Grad:                | Otočac   |
| Poštanski broj:      | 53220  |
| Adresa:              | Kralja Zvonimira 65  |
| Telefon:             | +385 53 / 771 372  |
| Fax:                 | +385 53 / 746 345  |
| O nama:              | Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore . |
| Registracijski broj: | 4/2008   |

### Listing details

#### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | GOSPIĆ, Divoselo - građevinsko i poljoprivredno zemljište, šuma |
| Nekretnina za: | Prodaja   |
| Površina:      | 37990 m <sup>2</sup>  |

Cijena: 37,990.00 €  
Ažurirano: Dec 06, 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Općina/Grad: Gospić - Okolica  
Naseljeno mjesto: Divoselo  
Poštanski broj: 53000

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja  
Pristup vozilom: Automobil

## Opis

Opis: GOSPIĆ, Divoselo (Rakitovac) - zemljište sveukupne površine 37.989 m<sup>2</sup>, u vlasničkom listu upisano kao oranice, livade, pašnjaci i šuma za koju je izvršena doznaka 90 stabala običnog bora drvene mase 102,81 m<sup>3</sup> i 202 stabla breze drvene mase 129,60 m<sup>3</sup>, procjenjene vrijednosti 7.000,00 eura. Na građevinskom dijelu površine 309 m<sup>2</sup> postoji i ruševina dimenzija 6,20 x 4,20 m, prizemlje +kat, ukupno 56 m<sup>2</sup>.. Nije gruntovno upisana niti katastarski ucrtana, ali za istu postoji Rješenje o uvjetima građenja iz 1989. godine. Od centra Gospića udaljeno cca 5 km, od čega 1,5 km makadama... Vlasništvo uredno 1/1, bez tereta. Uz to se prodaje i 1/2 suvlasničkog udjela zemljišta u katastarskoj općini Trnovcac površine 5.185 m<sup>2</sup>... Moguća zamjena za nekretninu u Republici Srbiji ili za automobil.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550543  
Agencijska šifra: 1185  
Telefon za kontakt: 091/4666 190